

DB32

江苏省地方标准

DB32/T 5105—2025

休闲农业园区规划与设计指南

Guidelines for planning and design of leisure agriculture parks

2025-03-25 发布

2025-04-25 实施

江苏省市场监督管理局 发布
中国标准出版社 出版

前 言

本文件按照 GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第 1 部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由江苏省园艺标准化技术委员会提出、归口并组织实施。

本文件起草单位：江苏省农业科学院。

本文件主要起草人：易能、孙雪瑶、苏国东、陆川、易中懿、周建涛、陈广宇、朱玥、张涛、温昕、顾轩竹、郭宇轩。

休闲农业园区规划与设计指南

1 范围

本文件确立了休闲农业园区规划设计的总则,提出了空间布局、农业生产、景观设计、休闲项目、配套设施等方面的建议和指导。

本文件适用于休闲农业园区规划与设计的指导。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中,注日期的引用文件,仅该日期对应的版本适用于本文件;不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

- GB 5749 生活饮用水卫生标准
- GB/T 10001.2 公共信息图形符号 第2部分:旅游休闲符号
- GB/T 18973 旅游厕所质量要求与评定
- GB/T 34805 农业社会化服务 农业废弃物综合利用通用要求
- GB/T 41011 旅游景区可持续发展指南
- GB 51192 公园设计规范
- NY/T 2366 休闲农庄建设规范

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

休闲农业园区 **leisure agriculture park**

以农业产业为基础,充分挖掘田园风光、农村风貌、农家生活、乡村文化等资源,拓展农业生态涵养、休闲体验、文化传承等多种功能,提供休闲度假、旅游观光、农事体验、生态涵养、科普教育等三产融合项目,主题突出、功能齐全、布局合理的特定发展区域。

4 总则

4.1 因地制宜

休闲农业园区规划设计宜以当地资源、环境和产业为基础,以当地经济社会发展战略为依据,遵循国土空间总体规划、村庄规划等上位规划,充分考虑当地农业发展、乡村振兴、文化旅游等情况。

4.2 生态持续

宜充分考虑生态环境的承载力,注重资源节约与再利用,协调休闲项目与生态环境之间的关系。同时宜注重生物多样性,强化生态功能,配置多样化生物种类。

4.3 特色突出

宜突出农业特色产业和乡村优秀传统文化,营造鲜明的主题特色,与周边园区差异竞争、优势互补。

4.4 经济有利

宜建立完善的运营管理体系,打造形成融“吃住行游购娱体教”于一体的业态链。

4.5 安全保障

选址宜远离自然灾害风险区和其他危险区域,并规划有安全措施和应急预案。宜建立农产品质量检验检测体系,实现农产品溯源管理,保障质量安全。

5 空间布局

5.1 概述

5.1.1 宜设立接待服务、农业生产、休闲体验、展示展销等功能区(中心)。

5.1.2 各分区设置合理,人流、物流通畅。

5.2 功能布局

5.2.1 接待服务区宜设置在园区主出入口处,包括管理中心、交通接驳、小型诊疗、便利购物、应急管理等功能。

5.2.2 农业生产区宜根据不同的农业产业类型和相关农事活动,规划种植、养殖、水产、果树等区域。

5.2.3 休闲体验区宜设置集知识性、趣味性和文明性于一体的休闲观光、农事体验、科普教育、文体活动、健康养生、自驾露营等多种业态。

5.2.4 展示展销区宜结合当地风土人情、乡村习俗,包括人文历史展示区、特色农产品销售区等。

5.2.5 配套设施方便休闲观光活动,宜配置餐饮、住宿等业态。

6 农业生产

6.1 三产融合

6.1.1 宜依托粮油、蔬菜、花木、果树、茶叶、水产、畜牧等新品种、新技术,发展现代高效农林产业。有条件的园区宜积极发展智慧农业,实现农业生产智能化。

6.1.2 有条件的园区依托资源优势,结合本地特色,开展农产品加工、创意包装、文创开发、休闲体验等项目,推进产业融合。

6.1.3 宜设置农产品、文创产品的展示展销场所,产品特色鲜明、明码标价。

6.2 生态循环

6.2.1 宜结合产业发展需求,建立种养结合、绿色循环的农业发展模式。

6.2.2 宜采用减肥减药技术,优先使用生物农药、有机肥,发展生态农业。

6.2.3 园区内农业废弃物宜实现资源化利用,其综合利用符合 GB/T 34805 中的相关要求。

7 景观设计

7.1 农业景观

7.1.1 农业景观宜科学合理设计空间层次、冠形组合、色彩搭配和季相变化。

7.1.2 农田景观宜选择水稻、油菜、彩叶甘薯等粮食作物品种,合理采用图案式、马赛克式、点缀式、梯田式、农田林网式和混合式等方式设计。

7.1.3 蔬菜景观宜选择番茄、甘蓝、辣椒、南瓜、西甜瓜等叶、花、果具有观赏价值的蔬菜品种,采用露地或设施种植的方式,合理安排种植茬口。

7.1.4 花海景观宜选择向日葵、郁金香、薰衣草、菊花、绣球、芍药、百合、玫瑰等观赏价值较高的草本花卉和花灌木,结合地形地貌采取复层群落式或单一种群式进行设计。

7.1.5 果园景观宜选择桃、梨、苹果、葡萄、草莓、樱桃等果树品种,主栽果树宜早、中、晚熟品种合理搭配,延长观光采摘周期。

7.1.6 茶园景观宜选择在叶色、花色、形态、风味等方面具有观赏和经济价值的茶树品种,并结合地形、道路、水体、建筑等景观要素进行设计。

7.1.7 苗木景观宜选择槭树、杜鹃、海棠等观花、观果、彩叶苗木,运用专园类、混栽类、亲水类、容器类等方式进行设计。

7.1.8 牧场景观包括观光奶牛场、休闲跑马场、休闲羊场、萌宠乐园等,宜根据放牧、养殖、旅游接待、乳品加工、科普展示、牧草种植等主要使用场景,合理设计草地、圈舍厂房及附属设施、主题文化小品、绿化等景观。

7.1.9 昆虫景观宜选择蝴蝶、家蚕、豆丹、金蝉、萤火虫等观赏昆虫、宠物昆虫、食用昆虫、娱乐昆虫,并结合观赏合理构建满足产卵、婚飞、觅食、休憩所需的生态景观。

7.2 水体景观

7.2.1 宜发挥江苏水网特色,依托水源情况、地形条件、水质循环净化要求,科学选择水生植物,营造水体景观。

7.2.2 水体的规划、驳岸处理、相关工程宜符合 GB 51192 的相关要求。

7.2.3 宜设置亲水平台、临水栈道等亲水设施,水上旅游区域宜设计游船、游艇等所需的停靠码头与相关设施。

7.2.4 渔业景观宜选择青鱼、草鱼、鲤鱼、小龙虾等适于观赏和垂钓捕捞的品种,有条件的宜在塘基种植桑树、果树等形成基塘农业景观。园区宜构建渔业科技、渔文化景观、休闲服务与冷藏加工等设施。

7.2.5 水生蔬菜景观宜选择菱、芡实、莲藕、芋艿、水芹、莼菜、茭白、荸荠、慈姑等品种,根据露天种植、设施种植、轮茬套养等不同栽培方式合理设计,体现水乡风光。

7.2.6 生态浮岛景观宜使用水稻、水芹、茭白等作物,美人蕉、香蒲、菖蒲、芦苇等观赏植物或菱、荷花、空心菜等赏食兼用植物,并进行创意设计和景观营造,使其在具有生态净化和农业生产功能的同时兼具艺术设计的景观效果,实现人景互动。

7.3 建筑景观

7.3.1 建筑物风格、体量宜根据其功能需求设计,体现当地农耕文化、民风民俗和乡村特色,并与农业景观环境以及地形、地貌等自然要素相协调。

7.3.2 建筑物宜采用绿色低碳建筑材料,种类、级别、规模宜与分区功能、游客流量以及土地性质、自然资源等条件相匹配。

7.3.3 亭、廊、花架等建筑景观布局合理,宜满足游人赏景、游憩要求。

7.4 动线设计

7.4.1 游线设计宜结合景点串联性、游览舒适性、距离适宜性等多方面综合考虑,呈现园区主题特色。

7.4.2 宜设计亲子、康养等主题体验线路,并结合体验活动,沿途设置观景平台、景观节点、休闲步道等设施。

7.4.3 动线绿化景观宜选用乡土植物品种为主,以乔木为骨架,合理配置花灌木和地被植物,宜实现道路两侧绿地全覆盖。

8 休闲项目

8.1 文化展示

8.1.1 宜利用传统艺术表达形式,开发当地特有文化项目,注重挖掘展示本地农耕传统、风土人情、民俗礼仪等,提升休闲农业文化内涵。

8.1.2 宜结合本地传统手工艺,开发设计展览展示项目。

8.1.3 宜结合现代信息技术,提供表现本地特色农耕文化的数字化展览和体验服务。

8.2 农事体验

8.2.1 宜将水稻插秧、采茶制茶、水果采摘、蔬菜苗移栽、垂钓等农事项目设计成趣味实践活动。

8.2.2 宜设计江苏特色的农副土特产手工制作、乡村传统手工艺等加工体验项目。

8.2.3 宜规划认领或认养等农业共享区域。

8.3 科普研学

8.3.1 宜结合本地农业产业、乡村文化特色,按需制定科学化、趣味化、体验互动性强的科普研学课程体系和主题活动方案。

8.3.2 宜根据科普研学需求,规划设计相应的室内、户外研学场所。

8.3.3 有条件的园区宜按照不低于 1:50 的师生配比配备研学导师,建立科普研学管理服务体系。

8.4 节庆活动

8.4.1 宜结合本地特色产业和文化活动,策划举办美食节、赏花节、采摘节等节庆活动。

8.4.2 宜尊重当地传统文化、民风民俗和生活方式,设计体现当地特色农耕文化的节庆活动项目。

9 配套设施

9.1 道路交通

9.1.1 园区选址宜通达便利,主入口有醒目交通指示牌。

9.1.2 外部交通与内部衔接有序,建立绿色交通服务体系。

9.1.3 园区内部道路设施建设宜符合 NY/T 2366 的要求,且具有独立的生產通道、应急(消防)通道、观光游览道路等。

9.1.4 园区游步道、休憩及休闲体验区应根据功能、坡度、环境等因素对地面进行防滑处理。

9.1.5 宜设有与车位需求相匹配的停车场。

9.2 旅游设施

9.2.1 园区宜在各个出入口设置完整、连续、准确、醒目、内容规范的标志及导向系统,数量适中。

9.2.2 公共信息图形符号标志及使用宜符合 GB/T 10001.2 相关要求。

9.2.3 厕所规划宜符合 GB/T 18973 相关要求。公厕数量与接待能力相匹配,分布合理,外部建筑与周边环境协调一致,宜体现乡土特色,内部设施完备且整洁干净,有条件的可提供无障碍设备设施、第三卫生间等。

9.2.4 垃圾箱规划宜符合 GB 51192 的要求。

9.2.5 有条件的园区宜规划功能完善、布局合理、与园区接待能力相匹配的餐厅,采光、通风条件良好。菜品宜体现农家风味、地方特色,安全卫生。

9.2.6 有条件的园区宜建设规划与当地的人文民俗、村庄环境景观相协调的民宿、乡村酒店、农家客栈、星空屋、泡泡屋、帐篷、房车营地等特色住宅。客房布局合理,配置必要的家具及设备设施,安全卫生。

9.3 基础设施

9.3.1 宜就近连接供配电系统,园区供电设施能满足各类用电设施需求。

9.3.2 项目区域内照明宜采用分线路、分区域控制。户外照明宜与农业病虫害防治相结合。

9.3.3 生活饮用水符合 GB 5749 的规定,给排水管道宜埋入地下,并保持管道通畅。

9.3.4 园区污水排放应接入市政污水管网,或设有独立的污水处理系统。

9.3.5 完善通信网络建设,实现网络信号全覆盖,有条件的园区宜增设 wi-fi 信号。

9.4 安全设施

9.4.1 园区内宜根据需要设置安全防护措施、无障碍设施与应急避难点等。

9.4.2 有条件的园区宜合理设置电子监控设备、应急呼叫系统和安全疏散通道。

9.4.3 宜识别安全风险并制定相应预案。

参 考 文 献

- [1] 农业农村部关于拓展农业多种功能 促进乡村产业高质量发展的指导意见(农产发〔2021〕7号)
-